



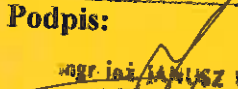
Nazwa Inwestycji:

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA STACJI ŁADOWANIA POJAZDOW ELEKTRYCZNYCH**

**BRANŻA BUDOWLANA
KOSZTORYS INWESTORSKI**

Adres inwestycji: ul. Sieradzka 68/70 , działka nr 4/3, 4/8, 4/9, 98 – 220 Zduńska Wola

**Inwestor: MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI SP. Z O.O.
ul. Sieradzka 68/70, 98-220 Zduńska Wola**

Branża budowlana: Projektanci:	mgr inż. Janusz Wisiński upr. kontr.-bud. 228/80	Podpis:  mgr inż. JANUSZ WISIŃSKI ul. Piotra Skargi 12 98-220 ZDUŃSKA WOLA UPR. KOSZTORYSOWO - BUDOWLANA NR 228/80
---	---	--

Data wykonania: styczeń 2021

Zawartość opracowania

Spis treści

I. Dokumentacja formalno - prawna

1. Decyzje stanowiące podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz zaświadczenia o wpisie na listę członków Izby zawodowej projektantów	- 4
2. Inwestor i zleceniodawca	- 8
3. Klasyfikacja usług projektowych wg słownika CPV	- 8
4. Klasyfikacja usług budowlanych wg słownika CPV	- 8
5. Podstawa prawna opracowania	- 8
6. Przedmiot i zakres opracowania	- 8
7. Charakterystyczne parametry określające wielkość i usytuowanie obiektu.	- 9
8. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.	- 9
9. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe.	- 9
10. Prace projektowe.	- 9
11. Prace budowlane i instalacyjne.	- 10
12. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe	- 11
Lokalizacja stacji ładowania	
Konstrukcja wiaty stacji ładowania	
Odprowadzenie wód opadowych	
Roboty drogowe wykonania podjazdów	
1) WYMAGANIA OGÓLNE	- 12
2). Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej	
Zgodność dokumentacji projektowej z programem funkcjonalno – użytkowym	
3). Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością	- 12
OGÓLNE WARUNKI DOTYCZĄCE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT	- 13
1. Ogólne wymagania dotyczące Wykonawcy Robót	
2. Ogólne zasady wykonania robót	
3. Przekazania placu budowy	
4. Zabezpieczenia placu budowy	
5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót	
6. Ochrona przeciwpożarowa	

7. Bezpieczeństwo i higiena pracy
8. Ochrona i utrzymanie robót
9. Kontrola jakości robót
10. Dokumenty budowy
11. Odbiór robót



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Julia Małgorzata Rol-Reszka

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **957/91**, jest wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0228**.

Członek czynny od: 02-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-12-2020 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Magdalena Busiak, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0228-672E-87D7-BADF-EE4Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Julia Małgorzata Rol-Reszka

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **957/91**,
jest wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **LO-0228**.

Członek czynny od: 02-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 31-07-2018 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Magdalena Busiak, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0228-2528-33BF-17DD-4EC6

Sieradz dnia 20.05. 1991 r.

(pieczęć)

Nr 957/91

A. IV-7342-5/91

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 1 i § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit. ----

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Julia Małgorzata Rol - Reszka

(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt,

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 18 maja 1962 r. w Łodzi,

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta,

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej.

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel (ka)

Julia Małgorzata Rol - Reszka

(imię i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Z up. WOJEWODY

Hieronim Fiedziński

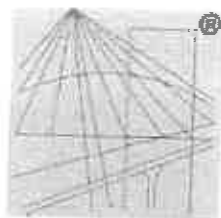
Przewodniczący

Wydziału Budownictwa, Architektury

i Nadzoru Ludobrończego

GŁÓWNY KAMERDNIER WOJEWÓDZTWA

(podpis i pieczęć)



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-1VV-XK5-LLB *

Pan Janusz WISIŃSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/0700/02
adres zamieszkania ul. Piotra Skargi 12, 98-250 Zduńska Wola
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

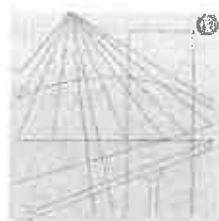
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-14 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-ZUC-WSY-EEH *

Pan Janusz WISIŃSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/0700/02
adres zamieszkania ul. Piotra Skargi 12, 98-250 Zduńska Wola
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-12 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
W SIERADZU

Sieradz dnia 29.01.1984

DA III 8386/80/80

(pieczęć)

Nr 228/80

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr. 8, poz. 46) stwierdza się że

Obywatel(ka) Janusz Marek Wiśniewski

(nazwisko i imię)

magister inżynier budownictwa lądowego

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzonej(a) dnia 17 stycznia 1952 r. w Karsznicach,

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót,

(rodzaj funkcji)

w specjalności

konstrukcyjno - budowlanej.

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

WA Kr 374-78 MA BUA-14
RzG. Ustrzyki D. zara. 1670-78 5800

Obywatel (ka) Jaruzsz Marek Wisniski
(imie i nazwisko)

jest upowazniony (a) do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.



z up. Wojewody

mgr inż. arch. Jaruzsz Marek Wisniski
Podpisany: JARUZSZ WISNISKI

2. INWESTOR I ZLECENIODAWCA

Inwestorem przedsięwzięcia jest Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji sp. z o.o z siedzibą w Zduńskiej Woli, ul. Sieradzka 68/70.

3. KLASYFIKACJA USŁUG PROJEKTOWYCH WG SŁOWNIKA CPV

Kod: 71220000-6 Nazwa: Usługi projektowania architektonicznego

Kod: 71320000-7 Nazwa: Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4. KLASYFIKACJA USŁUG BUDOWLANYCH WG SŁOWNIKA CPV

Kod: 45000000-7 Roboty budowlane

Kod: 45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

Kod: 45233140-2 Roboty drogowe

5. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA

Przedmiot zamówienia winien objąć wszystkie opisane wyżej elementy wraz z oceną stanu istniejącego. Zakres prac objętych przedmiotem zamówienia winien być zgodny z przepisami prawa i normami związanymi z realizacją przedmiotu zamówienia, a w szczególności:

- Ustawa z 4.07.1994 r. Prawo Budowlane, tj. 2018.06.22 poz. 1202
- Ustawa z 11.09. 2019 r. Prawo zamówień publicznych z przepisami wykonawczymi, a w szczególności:
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
 - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05. 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. poz. 1389),
- Ustawa z 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z 3.04.2001r. w sprawie wprowadzenia niektórych Polskich Norm dla budownictwa
- Rozporządzenie MSWiA z 16.06.2003r. w sprawie ochrony ppoż. budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr121 poz.1138)
- Wizją lokalną z inwentaryzacją stanu istniejącego
- Projektem zagospodarowania terenu

6. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania programu funkcjonalno – użytkowego (w skrócie PFU) jest zaprojektowanie oraz wykonanie stanowiska ładowania samochodów elektrycznych w Zduńskiej Woli przy ul. Sieradzkiej 68/70 działki nr 4/3, 4/8, 4/9.

W swoim zakresie PFU obejmuje projekt budowlano – wykonawczy, kosztorys inwestorski wraz z uzgodnieniem z Inwestorem oraz wszelkimi wymaganymi pozwoleniami i decyzjami administracyjnymi (w tym decyzji środowiskowych, pozwoleń wodno – prawnych , uzgodnień konserwatorskich) wraz z wykonaniem pełnego zakresu zaprojektowanych robót na podstawie sporządzonego projektu.

Dokumentacja projektowa winna być sporządzona dla całości zadania inwestycyjnego.

W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać pełny zakres zaprojektowanych robót.

Po zakończeniu robót Wykonawca przekaze Inwestorowi dokumentację powykonawczą wraz z dokumentacją geodezyjną.

Podstawowym celem prac projektowych i wykonawstwa robót jest kompleksowa budowa 4 stanowisk ładowania autobusów elektrycznych w Zduńskiej Woli przy ul. Sieradzkiej 68/70. Zamówienie będzie obejmować:

- Opracowanie projektu budowlano – wykonawczego wraz z wszelkimi uzgodnieniami wykonania 4 stanowisk ładowania autobusów elektrycznych w Zduńskiej Woli przy ul. Sieradzkiej 68/70 zgodnie z programem funkcjonalno – użytkowym;
- Wykonanie 4 stanowisk ładowania autobusów elektrycznych w Zduńskiej Woli przy ul. Sieradzkiej 68/70 zgodnie z programem funkcjonalno – użytkowym, projektem budowlano-wykonawczym zrealizowanym w ramach zamówienia oraz zgodnie z zakresem prac objętych zamówieniem.

7. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTU I USYTUOWANIE OBIEKTU

Stacja ładowania autobusów elektrycznych zlokalizowana będzie przy ul. Sieradzkiej 68/70 w Zduńskiej Woli na terenie zajezdni MPK. Składać się będzie z dwóch stanowisk ładowania 2 x 40 kW, wiaty o konstrukcji stalowej stanowiącej zadaszenie nad stanowiskami ładowania oraz podjazdów do stanowiska ładowania. Wiata o wymiarach 12 x 25 m i wysokości w świetle 4,0 m obudowana będzie z trzech stron, podjazdy do stanowisk ładowania wykonane zostaną z kostki brukowej wibroprasowanej gr 8 cm, w miejscu ładowania pojazdów nawierzchnia z betonu kompozytowego. Wody opadowe odprowadzone będą do szczelnego zbiornika na deszczówkę.

8. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Na podstawie informacji podanych w powyższej części opracowania występują następujące uwarunkowania:

- 1 – program użytkowy określony przez Zamawiającego musi zmieścić się na będącej do dyspozycji powierzchni zabudowy,
- 2 – zastosowane materiały i technologie robót muszą gwarantować okres użytkowania jak dla budynków i instalacji nowo wykonywanych tj. nie mniej niż 5 lat,
- 3 - należy wykonać roboty uzupełniające i naprawcze uwzględniające stan działki i niezbędne dla zapewnienia odpowiednich parametrów technicznych, estetycznych i eksploatacyjnych,
- 4 - transport materiałów oraz praca sprzętu nie mogą stanowić utrudnienia w funkcjonowaniu zajezdni,
- 5 – teren robót winien być wygradzony, zabezpieczony przed dostępem osób postronnych,
- 6 – nawierzchnie terenu poza obszarem inwestycji w razie zniszczenia powinny być doprowadzone do stanu pierwotnego.

9. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO – UŻYTKOWE

Z informacji uzyskanych od Zamawiającego przedmiotem inwestycji będą dwie stacje ładowania pojazdów o mocy 2 x 40 kW każda. Niezbędnym do prawidłowego działania stacji jest doprowadzenie napięcia 400V/50Hz o mocy 180 kW. Stacje zostaną usytuowane pod wiata stalową obudowaną z trzech stron.

Podział prac należy podzielić na dwa etapy:

Prace projektowe,

Prace budowlane i instalacyjne.

10. PRACE PROJEKTOWE

Zakres prac projektowych i dokumentacyjnych:

- Wykonanie dokumentacji projektowej budowlanej zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego o zakresie i treści dostosowanej dla potrzeb zrealizowania przedmiotowego

zamówienia;

- a) prace projektowe należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- b) należy uzyskać niezbędne dokumenty formalno prawne oraz wymagane przepisami prawa uzgodnienia projektu,
- c) należy uzyskać ostateczną decyzję pozwolenia na budowę ,
- Opracowanie dokumentacji techniczno – prawnej w wersji elektronicznej na nośniku CD (części opisowej i części graficznej),
- Opracowanie instrukcji ruchu i eksploatacji,
- Przekazanie Zamawiającemu 4 egzemplarzy dokumentacji w wersji drukowanej 1 egz. W wersji elektronicznej,

11. PRACE BUDOWLANE I INSTALACYJNE

Zakres robót budowlanych i instalacyjnych:

- Wykonanie robót budowlano – montażowych wiaty zgodnie z dokumentacją oraz warunkami pozwolenia na budowę,
- Wykonanie instalacji kanalizacji deszczowej odwadniającej stacje ładowania pojazdów oraz podjazd do stacji wraz ze zbiornikiem na deszczówkę,
- Wykonanie wysepek pod urządzenia stacji ładowania,
- Wykonanie podjazdu z kostki brukowej,
- Wykonanie nawierzchni betonowej pod wiatą stacji ładowania,
- Wykonanie instalacji elektrycznych stacji zgodnie z programem funkcjonalno – użytkowym branży elektrycznej,

12. SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO – UŻYTKOWE

Właściwości wymienione poniżej będą założeniami do wykonania projektu budowlanego przedmiotowego zadania.

Lokalizacja stacji ładowania autobusów elektrycznych

Teren planowanej inwestycji znajduje się na działkach nr ewidencji gruntów 4/3, 4/8, 4/9, zlokalizowanych przy ul. Sieradzkiej 68/70 w Zduńskiej Woli, której właścicielem jest MPK sp. z o. o.

Propozycja lokalizacji stacji ładowania wraz z niezbędną infrastrukturą wg załączonego rysunku.

Elementy składowe stacji ładowania

Planowana stacja ładowania pojazdów elektrycznych składać się będzie z wiaty, dwóch terminali stacji ładowania, zasilania stacji, odwodnienia terenu stacji, utwardzenia dojazdów do terenu stacji. Program funkcjonalno – użytkowy zakresu instalacji elektrycznych, zasilania stacji, abonenckiej stacji transformatorowej, wewnętrznych linii zasilających stanowi odrębne opracowanie.

Wiaty Stacji Ładowania Pojazdów Elektrycznych

Wiaty o konstrukcji stalowej o wymiarach 12,0 x 25,0 m i wysokości w świetle 4,00 m, obudowana z trzech stron. Dach w konstrukcji stalowej kryty blachą trapezową powlekaną z korytem pośrodku z blachy nierdzewnej do odprowadzenia wód opadowych. Sufit podwieszany z blachy powlekanej. Otok wokół wiaty, słupy wiaty , wykonane z blachy aluminiowej lakierowanej. Elementy konstrukcji wiaty wykonane ze stali ocynkowanej. Wszystkie zastosowane wyroby budowlane muszą posiadać odpowiednie oznaczenia i być dopuszczone do obrotu.

Odprowadzenie wód deszczowych

Wody opadowe z terenu stacji ładowania odprowadzone zostaną do szczelnego zbiornika

(zbiorników) na deszczówkę o poj. $2 \times 10,0 \text{ m}^3$ poprzez rurę spustową, wpusty drogowe i instalację kanalizacji deszczowej z rur PCV. Długość kanalizacji deszczowej – ok. 40 m

Utwardzenie terenu stacji i podjazdu do stacji

Na terenie stacji ładowania pod wiatą wykonać nawierzchnię betonową z betonu klasy C25/30 grubości minimum 15 cm na podbudowie betonowej oraz warstwie odsączającej. Przed wykonaniem nawierzchni wykonać roboty budowlane – montażowe wiaty oraz ułożyć niezbędne uzbrojenie terenu.

Podjazdy do stacji ładowania wykonać o nawierzchni z kostki brukowej wibroprasowanej gr 8 cm niefazowanej na podbudowie z tłucznia drogowego ułożonego dwuwarstwowo o grubości minimum 23 cm. Pod wartwą tłucznia wykonać warstwę odsączającą z piasku gr ok. 15 cm. Podjazd ograniczyć krawężnikiem drogowym, od strony parkingu dla autobusów wtopionym do wysokości nawierzchni parkingu.

WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. WYMAGANIA OGÓLNE

Wyroby budowlane stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych muszą spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami ustawy o wyrobach budowlanych. Wyroby budowlane określone w dokumentacji projektowej będą wymagały przedstawienia certyfikatów, że spełniają one oczekiwane parametry techniczne i zostały dopuszczone do obrotu w Polsce lub UE.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Projekt budowlany winien być opracowany posporządzeniu szczegółowej inwentaryzacji stanu istniejącego. Projekt powinien zawierać część budowlaną oraz opracowania branżowe w zakresie instalacji i dróg wewnętrznych.

W oparciu o wykonany projekt należy sporządzić opracowania kosztowe (przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie).

Projekty budowlane muszą być kompletne i zawierać rozwiązania optymalne i konieczne z punktu widzenia celu jakiemu mają służyć.

Przedstawiona w PFU koncepcja jest tylko materiałem wyjściowym dla Wykonawcy do sporządzenia własnych rozwiązań wykonania zadania. Zamawiający dopuszcza zmiany w stosunku do przedstawionej koncepcji pod warunkiem akceptacji przez Zamawiającego rozwiązań alternatywnych oraz uzyskania przez Wykonawcę wszelkich niezbędnych uzgodnień.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w programie funkcjonalno – użytkowym, lecz po ich wykryciu winien natychmiast zawiadomić Zamawiającego, który dokona niezbędnych zmian lub poprawek.

Wykonawca jest zobowiązany do weryfikacji podanych rozwiązań koncepcyjnych poprzez wykończenie własnych obliczeń technologicznych i konstrukcyjnych dla zadań wchodzących w skład projektu.

Przed złożeniem wniosku Wykonawcy o pozwolenie na budowę niezbędne będzie uzyskanie akceptacji rozwiązań projektowych zawartych w projekcie od Zamawiającego.

3. OŚWIADCZENIE O PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane na której realizowana będzie inwestycja, co potwierdzają stosowne dokumenty.

Na obszarze realizacji inwestycji odbywa się normalna praca zakładu.

OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Ogólne wymagania dotyczące Wykonawcy Robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z dokumentacją projektową i warunkami pozwolenia na budowę. Wykonawca winien przestrzegać poleceń inspektora nadzoru inwestorskiego.

2. Ogólne zasady wykonania robót

Wykonania robót winno być zgodne z zatwierdzonym programem funkcjonalno –użytkowym oraz projektem budowlanym. Wykonawca będzie odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, zatwierdzonym harmonogramem oraz za jakość zastosowanych materiałów wykonywanych robót. Wszystkie roboty podlegające zakryciu oraz mające wpływ na bezpieczeństwo konstrukcji winien zgłosić do odbioru przez inspektora nadzoru. Wykonawca zapewni wytyczenie obiektów oraz po ich wykonaniu inwentaryzację geodezyjną.

3. Przekazanie placu budowy.

Inwestor w terminie określonym w umowie przekaze Wykonawcy plac budowy, wszystkie dokumenty oraz opracowania projektowe niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę wykonanych robót oraz przekazanych dokumentów i materiałów do chwili wystawienia przez Zamawiającego Protokołu Przejęcia Końcowego Robót.

4. Zabezpieczenie terenu budowy

Przed przystąpieniem do robót Kierownik Budowy z ramienia Wykonawcy umieści tablice informacyjną, której treść i forma będzie zgodna z obowiązującymi przepisami. Wykonawca zabezpieczy teren budowy przed dostępem osób postronnych przez cały okres realizacji robót i ostatecznego odbioru robót. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i należy przyjąć, że jest włączony w cenę przedmiotu Umowy. Uszkodzenia lub zniszczone elementy, znaki geodezyjne itp. Wykonawca odtworzy, naprawi i utrwali na własny koszt.

5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca będzie podejmował wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie budowy oraz będzie unikał uszkodzeń i uciążliwości dla osób trzecich powstałych w następstwie jego działania. Stosując się do wymogów ochrony środowiska będzie miał szczególny wzgląd na:

- lokalizację i sposób wykonania składowisk i dróg dojazdowych,
- zabezpieczenie wód i gruntu przed zanieczyszczeniem środkami toksycznymi.

6. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegał przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca wyposaży budowę w niezbędny sprzęt ochrony przeciwpożarowej, przeszkoli pracowników w zakresie jego stosowania.

7. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać przepisy dotyczące

bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca zapewni wszystkie urządzenia zabezpieczające, socjalne, sprzęt i odzież ochrony osobistej osobom zatrudnionym na budowie. Wszystkie koszty związane przestrzeganiem wómogów bezpieczeństwa obciążają Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania i umieszczenia na tablicy informacyjnej budowy Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

8. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ochronę robót, za wszystkie materiały i urządzenia używane przy wykonywaniu robót, od daty rozpoczęcia robót do czasu odbioru ostatecznego.

9. Kontrola jakości robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość robót i dostarczy Zamawiającemu do zatwierdzenia program zapewnienia jakości. Przedstawi w nim zamierzony sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją. Wykonawca zapewni wszelkie środki umożliwiające pobieranie próbek i badań materiałów i robót.

10. Dokumenty budowy

Dziennik budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania terenu budowy do ostatecznego odbioru robót. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w dzienniku należy wykonywać na bieżąco i będą dokumentować całość przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia.


Załączone do dziennika protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnymi numerami załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inspektora Nadzoru.

Wpis projektanta do dziennika budowy obliguje Inspektora Nadzoru do ustosunkowania się do zapisu. Projektant nie jest jednak stroną kontraktu i nie ma uprawnień do wydawania poleceń Wykonawcy.

11. Odbiór robót

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- Dziennik budowy,
- Dokumentację projektową z naniesionymi zmianami, rysunki zamienne winny być podpisane przez projektanta i inspektora nadzoru,
- Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań,
- Atesty wbudowanych materiałów,
- Inwentaryzację geodezyjną z oświadczeniem geodety,
- Oświadczenie kierownika budowy,
- Inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego.


mgr inż. JANUŻ RYŚNICKI
ul. Piotra Skargi 12
93-220 ZDUŃSKA WOLA
LPR. KONSERWACJA - BUDOWLA E
NR 228/30